

Construcciones sustentables y rendimiento laboral

LAS EDIFICACIONES CON NUEVA TECNOLOGÍA SON, SIN DUDA, UNA MODERNA APUESTA CON BENEFICIOS PARA LA SOCIEDAD EN SU CONJUNTO.

Acorde a la tendencia mundial, en Chile se prueba con la construcción de edificios sustentables ambientalmente. Cada vez son más las constructoras que apuestan por estas tecnologías y las incorporan a sus proyectos habitacionales. Los beneficios de éstas son también una interesante apuesta, en cuanto al rendimiento económico de las empresas.

Múltiples son los beneficios que una edificación sustentable tiene para quien opte por ella. El bajo costo de mantenimiento y operación de ellas podría implicar ahorros de entre un 40% y un 50%.

Las nuevas tecnologías permiten disminuir, en forma importante, el consumo de electricidad y agua. Además, permiten otorgar ambientes más amables y resistentes a las temperaturas extremas que puedan darse en el exterior. Los materiales utilizados en su construcción y el buen aislamiento de los espacios son, sin duda, un aporte en este sentido.

Pero estos edificios no son sólo una buena alternativa habitacional. Sus bajos costos de consumo pueden ser aprovechados para la reducción de gastos por las compañías.

Especialistas expresan que la disminución de las altas temperaturas al interior de estos edificios, permitiría un mayor bienestar de los trabajadores con su consecuente alza en la productividad.

Temperaturas agradables, una buena distribución de los espacios y un concepto innovador son características que los empleados sabrían apreciar. El encontrarse en un ambiente cómodo, permitiría el incremento de sus funciones laborales.

Las amplias ventajas derivadas de los edificios sustentables podrían extenderse, si se incorporan a la ciudad por



medio de una buena planificación urbana. Pensar en una metrópoli sustentable es un sueño factible para Jaime Arriagada, director de la carrera de Ingeniería en Construcción de la Universidad Central de Chile y especialista en este tipo de estructuras. A su parecer, con diseños integrales se podría elevar la calidad de vida de quienes habitan, trabajan e incluso de aquellos que transitan por su entorno.

Lejos aún de la ciudad sustentable, el gobierno se esfuerza por avanzar y estimular el ahorro de energía y la eficiencia. Un país tendiente a la sustentabilidad ambiental, con sus consecuentes beneficios económicos para la salud y el medio ambiente es un esfuerzo conjunto, en beneficio directo de toda la sociedad. Las personas podrían sentirse más cómodas en sus entornos y respirar un aire cada vez más limpio, mientras que las empresas mejorarían sus balances, en utilidades, por medio del ahorro y alza en la productividad.

Las construcciones sustentables son, sin duda, una moderna apuesta con beneficios para la sociedad en su conjunto. 